



中华人民共和国土地管理行业标准

TD/T 1013—2013
代替 TD/T 1013—2000

土地整治项目验收规程

Acceptance specification for
land consolidation and rehabilitation projects

2013-10-12 发布

2013-12-01 实施

中华人民共和国国土资源部 发布

目 次

前言 III

1 范围 1

2 规范性引用文件 1

3 术语和定义 1

4 总则 2

5 验收依据 2

6 验收内容 2

 6.1 中间验收内容 2

 6.2 合同段工程验收内容 2

 6.3 竣工验收内容 3

7 验收方法 3

8 验收条件 3

 8.1 中间验收条件 3

 8.2 合同段工程验收条件 3

 8.3 竣工验收条件 4

9 验收组织 4

10 验收程序 4

 10.1 中间验收程序 4

 10.2 合同段工程验收程序 4

 10.3 竣工验收程序 5

11 验收结论 5

12 验收成果 5

13 项目档案 5

 13.1 项目档案制备要求 5

 13.2 项目档案管理要求 6

附录 A (规范性附录) 分部工程质量检验评定表 7

附录 B (规范性附录) 单位工程质量检验评定表 8

附录 C (规范性附录) 单项工程质量检验评定表 9

附录 D (规范性附录) ××××合同段工程验收意见书 10

附录 E (规范性附录) ××××合同段工程移交书 12

附录 F (规范性附录) ××××合同段工程质量保修书 13

附录 G (规范性附录) 土地整治项目竣工验收报告 14

附录 H (规范性附录) 竣工验收各类报告编制大纲 17

附录 I (规范性附录) 验收资料目录 28

附录 J（规范性附录） 验收备查资料目录 29

附录 K（规范性附录） 中间验收阶段检测资料核查表 30

附录 L（规范性附录） 土地整治项目归档资料分类表 31

前 言

本标准按照 GB/T 1.1—2009 给出的规则起草。

本标准代替 TD/T 1013—2000《土地开发整理项目验收规程》。与 TD/T 1013—2000 相比,主要变化如下:

- 修改了适用范围、验收条件、验收工作组织、内容及程序;
- 修改了验收成果内容及编写要求;
- 增加了中间验收和合同段工程验收内容;
- 增加了验收资料清单。

本标准由中华人民共和国国土资源部提出并归口。

本标准起草单位:国土资源部土地整治中心。

本标准主要起草人:闫刚、巴特尔、郑伟元、梁军、孟宪素、范彦波、高世昌、马怡、李仁、黄先栋。

本标准参加起草人:贾文涛、刘飞、刘昊博、张燕、周同、姚艳、陈正、张秋惠、李江辉、李红举、李晨、董明旺、吕跃、刘彭江、黄辉玲、李波、陈原、田玉福、陈子雄、吕婧、赵庆利、李少帅。

本标准由中华人民共和国国土资源部负责解释。

土地整治项目验收规程

1 范围

本标准规定了土地整治项目验收的依据、内容、方法、条件、组织、程序和成果要求。

本标准适用于农用地整治、未利用地开发和自然灾害损毁土地复垦等项目的验收工作,其他土地整治项目的验收可参照执行。

2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件,仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB/T 28405—2012 农用地定级规程

GB/T 28407—2012 农用地质量分等规程

TD/T 1008—2007 土地勘测定界规程

TD/T 1033—2012 高标准基本农田建设标准

TD/T 1041—2013 土地整治工程质量检验与评定规程

TD/T 1042—2013 土地整治工程施工监理规范

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

单项工程 single construction

由若干个单位工程组成,能够独立发挥某一类土地整治功能要求的工程项目。

3.2

单位工程 unit construction

具有相同的设计功能特点,可以组合发挥作用的工程项目。

3.3

分部工程 division construction

单位工程的主要组成部分,可单独发挥作用,且具有独立施工条件的工程项目。

3.4

单元工程 subdivision construction

分部工程中由多个施工工序共同完成的单体结构综合体,构成工程质量评定基本单位的工程项目。

3.5

中间验收 intermediate acceptance

对单元工程、分部工程、单位工程完工后进行的验收。

3.6

合同段工程验收 paragraph contract project acceptance

项目承担单位与施工单位签订的合同文件所包含的工程项目完工后进行的验收。