

既有多层住宅加装电梯安全技术要求

Safety technical requirements for elevator adding to existing multi-storied
residential buildings

2021-04-06 发布

2021-07-01 实施

目 次

前言	Ⅲ
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 选型配置要求	2
4.1 基本要求	2
4.2 设置要求	2
4.3 性能要求	2
4.4 功能要求	4
4.5 供电	4
5 建筑结构要求	4
5.1 井道	4
5.2 连廊	5
5.3 候梯厅	5
5.4 防雷击保护	6
6 标志及保护要求	6
7 验收要求	6
8 维护保养要求	6
附录 A (资料性) 平层入户示意图	7
附录 B (资料性) 半层入户示意图	8
参考文献	9

前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由上海市市场监督管理局提出并组织实施。

本文件由上海市电梯标准化技术委员会归口。

本文件起草单位：上海市特种设备监督检验技术研究院、上海市市场监督管理局、上海市联合电梯安全技术促进中心、上海市电梯行业协会、上海市房屋修建行业协会、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司、华东建筑设计研究院有限公司华东都市建筑设计研究总院、上海水石建筑规划设计股份有限公司、上海三菱电梯有限公司、迅达(中国)电梯有限公司、蒂森电梯有限公司上海分公司、奥的斯科技发展(上海)有限公司、永大电梯设备(中国)有限公司、上海新时达电气股份有限公司、上海爱登堡电梯集团股份有限公司、上海富士电梯有限公司、上海阿尔法电梯有限公司、斯迈普电梯(中国)有限公司、上海德圣米高电梯有限公司、上海市闵行区特种设备监督检验所。

本文件主要起草人：舒文华、徐洁明、王强、常晓清、李哲一、薛季爱、欧阳惠卿、朱昌明、丁毅敏、杨玥、宋晶、车学娅、李军、程晓燕、王捷、章彧弢、朱身贵、邵建范、黄晓初、滕法元、李普祥、董立鹏、谭建明、李向阳、彭武福、刘澈、陆伟权、裴肖、马建强。

既有多层住宅加装电梯安全技术要求

1 范围

本文件规定了上海市既有多层住宅加装电梯的安全技术要求,包括选型配置要求、建筑结构要求、标志及保护要求、验收要求和维护保养要求。

本文件适用于上海市既有多层住宅加装的曳引驱动乘客电梯。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中,注日期的引用文件,仅该日期对应的版本适用于本文件;不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB/T 4208—2017 外壳防护等级(IP 代码)

GB/T 7024 电梯、自动扶梯、自动人行道术语

GB/T 7025.1 电梯主参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸 第 1 部分: I、II、III、VI 类电梯

GB 7588 电梯制造与安装安全规范

GB/T 10058—2009 电梯技术条件

GB/T 24477 适用于残障人员的电梯附加要求

GB/T 24807 电磁兼容 电梯、自动扶梯和自动人行道的产品系列标准 发射

GB/T 24808 电磁兼容 电梯、自动扶梯和自动人行道的产品系列标准 抗扰度

GB/T 28621—2012 安装于现有建筑物中的新电梯制造与安装安全规范

GB 50016 建筑设计防火规范

GB 50057 建筑物防雷设计规范

GB 50108—2008 地下工程防水技术规范

GB 50222 建筑内部装修设计防火规范

GB 50343 建筑物电子信息系统防雷技术规范

GB 50368 住宅建筑规范

GB 50763 无障碍设计规范

DB31/T 294 住宅小区智能安全技术防范系统要求

DB31/T 1123—2018 智慧电梯监测终端技术要求

DGJ 08-20 住宅设计标准

3 术语和定义

GB 7588、GB/T 7024、GB/T 7025.1、GB/T 28621、DGJ 08-20、GB 50368 界定的以及下列术语和定义适用于本文件。

3.1

既有多层住宅 existing multi-storied residential buildings

已建成并正在使用的、建筑层数不大于 9 层且建筑高度不大于 27 m 的住宅。